

на

ДОГОВОР № 2
О ЗАКРЕПЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ ЗА МУНИЦИПАЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

« 7 » 03 2013г.

а. Тахтамукай

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район», именуемая в дальнейшем "Администрация" в лице главы администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Схалыхо Азмета Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» с одной стороны и муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Яблоновского городского поселения» Тахтамукайского района Республики Адыгея именуемое в дальнейшем "Учреждение" в лице директора Каде Руслана Казбековича действующего на основании Устава с согласия муниципального учреждения «Комитет по физической культуре, спорту и делам молодежи» муниципального образования «Тахтамукайский район», именуемого в дальнейшем «Комитет» в лице председателя Джаримок Азмета Нурбиевича действующего на основании Положения заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Целью настоящего Договора является создание экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тахтамукайский район».

1.2. "Администрация" согласно постановлению главы администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» № 81 от « 7 » 03 2013г. закрепляет за "Учреждением" на праве оперативного управления недвижимое имущество, определяет источники формирования данного имущества. Имущество закрепляемое за учреждением, указано в перечне объектов, переданных в оперативное управление (приложение №2) отражается на балансе "Учреждения" по состоянию на « 31 » 12 2012г. и учитывается в Реестре муниципальной собственности.

1.3. Имущество, закрепленное за "Учреждением" настоящим Договором является муниципальной собственностью муниципального образования «Тахтамукайский район».

1.4. Действие настоящего Договора распространяется и на имущество, созданное или приобретенное "Учреждением" в результате его деятельности и отраженное на балансе "Учреждения", которое также подлежит учету в Реестре муниципальной собственности.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. "Администрация" закрепляет муниципальное имущество по балансовой стоимости 1627172,47 тыс.руб. (Один миллион шестьсот двадцать семь тысяч сто семьдесят два) рубля 47 копеек. Данное имущество передается в оперативное управление "Учреждению", осуществляющему в пределах действующего законодательства, Устава (Положения) учреждения и настоящего договора, право владения и пользования и распоряжения имуществом по акту приема-передачи (приложение № 1).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. "Учреждение" имеет право:

пользоваться имуществом, отданным в оперативное пользование, для использования функций, определенных Уставом (Положения) учреждения, в соответствии с настоящим договором;

- при предоставлении права осуществлять деятельность, приносящую доходы, самостоятельно распоряжаться имуществом, приобретенным за счет этих доходов.

3.2. "Учреждение" обязано:

- производить досрочное списание пришедших в негодность основных фондов;

- увеличивать основные средства и, в случаях их уменьшения, информировать "Администрацию" о принятых мерах по недопущению их снижения;

- обеспечивать сохранность отданного в управление имущества, и, в случае его утраты, гибели, восстанавливать за счет прибыли;

- обеспечивать текущий, средний и капитальный ремонт основных средств, использовать амортизационные отчисления на восстановление основных фондов и развитие производства;

- оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);

- не допускать износа оборудования выше предельно допустимых нормативов и эксплуатации с нарушением правил технической эксплуатации;

- учитывать имущество, приобретенное за счет доходов "Учреждения", на отдельном балансе.

- представлять в "Администрацию" необходимые документы для внесения изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования «Тахтамукайский район».

3.3. "Учреждение" не вправе:

- отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным этим учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества;

- Совершать действия влекущие за собой ухудшение, порчу имущества, закрепленного за ним настоящим Договором, или приводящее к отчуждению, передаче имущества в не установленном собственником порядке.

3.4. "Администрация" имеет право:

- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;
- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению;

3.5. "Администрация" обязана:

- Оформлять в установленном порядке передачу «Учреждению» имущества для последующего использования по назначению;
- не вмешиваться в деятельность "Учреждения", кроме случаев установленных действующим законодательством.
- предупреждать "Учреждение" об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Действия договора досрочно прекращаются при ликвидации, реорганизации "Учреждения".

4.2. В случае изменения законодательства либо принятия соответствующих решений "Администрацией", настоящий Договор подлежит приведению в соответствие с действующим законодательством.

4.3. Настоящий Договор вступает в силу момента регистрации его в установленном законом порядке.

4.4. Договор заключен бессрочно.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Изменения настоящего договора могут быть произведены после взаимного согласования исключительно письменными дополнениями.

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

- при обоюдном согласии "Администрации" и "Учреждения" при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора;

- в одностороннем порядке "Администрацией" в случаях:

- ненадлежащего использования "Учреждением" переданного муниципального имущества;

- невыполнения условий договора.

5.3. Требование об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

5.4. Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение, изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

5.5. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания, составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному экземпляру в "Администрации", в "Учреждении", в "Комитете" и в отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«АДМИНИСТРАЦИЯ»

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»
РА, Тахтамукайский район,
а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2
Р/счет № 40204810000000000010
ИНН 0106011588 КПП 010701001
УФК по Республике Адыгея ГРКЦ НБ РА
Банка России г. Майкоп БИК 047088001
Тел. 8(87771)96-6-62

Глава администрации
муниципального образования
«Тахтамукайский район»

мп

А.М.Схалыхо

«КОМИТЕТ»

Муниципальное учреждение
«Комитет по физической культуре,
спорту и делам молодежи»
муниципального образования
«Тахтамукайский район»
РА, Тахтамукайский район,
а. Тахтамукай, ул. Х.М. Совмена № 1

Председатель Комитета по физической
культуре, спорту и делам молодежи
МО «Тахтамукайский район»

А.Н.Джаримок

мп

«УЧРЕЖДЕНИЕ»

Муниципальное бюджетное образовательное
учреждение дополнительного образования
«Детско – юношеская спортивная школа
Яблоновского городского поселения»

Директор МБОУ ДО ДЮСШ Яблоновского г/п

Р.К.Каде

Приложение № 1
к Договору N 2
от "7" 03 2013г.

АКТ приема – передачи

а.Тахтамукай

"7" 03 2013г.

Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район в лице главы администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Схалыхо Азмета Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» и муниципальное учреждение «Комитет по физической культуре, спорту и делам молодежи» муниципального образования «Тахтамукайский район», » в лице председателя Джаримок Азмета Нурбиевича действующего на основании Положения, передают, а муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско – юношеская спортивная школа Яблоновского городского поселения» в лице директора Каде Руслана Казбековича действующего на основании Устава принимает в оперативное управление муниципальное имущество по балансовой стоимости 1627172,47 тыс.руб. (Один миллион шестьсот двадцать семь тысяч сто семьдесят два) рубля 47 копеек. согласно п. 2. Договора № 2 о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным учреждением от "7" 03 2013г.

Техническое состояние, передаваемого муниципального имущества удовлетворительное и позволяет использовать его в целях, предусмотренных п.1.1., п.2.1. указанного Договора.

Передали:

Глава администрации муниципального образования «Тахтамукайский район»



А.М.Схалыхо

М.П.

Председатель Комитета по физической культуре, спорту и делам молодежи МО «Тахтамукайский район»



А.Н.Джаримок

М.П.

Принял:

Директор МБОУ УДО ДЮСШ Яблоновского г/п



Р.К.Каде

М.П.